

Retningslinjer for nabohensyn

I vores grundejerforening vil vi gerne understøtte det gode naboskab. Det gør vi bedst ved at tale med hinanden og udvise hensyn til hinanden. På grundejerforeningens generalforsamling er der besluttet nogle retningslinjer for, hvordan vi alle kan bidrage til at sikre det gode naboskab. Du kan læse mere om disse nedenfor, hvor der også kan findes information, der kan være til hjælp, hvis du lige er flyttet til kommunen.

STØJ

Motoriserede redskaber bør kun benyttes i følgende tidsrum:

Hverdage: kl. 9.00 - 20.00

Lørdage: kl. 9.00 – 12.00 og 16-18

Søn- og helligdage: kl. 9.00 - 12.00

Vis også hensyn når du udfører andre støjende aktiviteter.

Underret gerne naboer i god tid forud for særligt støjende aktiviteter.

Bemærk, at der kan gælde andre regler for håndværkere <https://www.ltk.dk/borger/bolig-og-byggeri/byggeri/stoej-og-stoev-fra-byggepladser>

HUSDYR

Husdyr skal holdes på egen matrikel. Vær opmærksom på at ejere af husdyr er erstatningspligtige for de skader, som dyrene måtte forvolde.

RØG

Der er nationalt forbud mod afbrænding af haveaffald. Ved fx båltænding og ukrudtsbrænding, bør man tage hensyn til blandt andet vindretning og tidspunkt. Læs mere på <https://www.ltk.dk/borger/bolig-og-byggeri/dit-hus-og-grund/baal-afbraending-og-fyrvaerkeri>

HØJE TRÆER

Vær opmærksom på skyggevirkning, udtørring af jorden og risiko ved storm.

Ifølge hegnsloven må et træ ikke vokse ind i et fælleshegn og beskadige det, og træets grene må ikke være til fare for andre. Træer må heller ikke forhindre naboen i at færdes på sin grund med haveredskaber eller lignende.

Som grundejer har du pligt til at klippe og beskære beplantning samt træer langs vej og sti. Hegn og beplantning mod vej skal holdes helt på egen grund, og fortove, stier og kørebane skal holdes fri for beplantning. Du skal derfor klippe helt ind til skel langs din grund, og du skal sørge for, at beplantninger ikke dækker skilte eller vejbelysningen. Læs mere <https://www.ltk.dk/borger/trafik-og-veje/veje/beskaering-af-beplantning-langs-veje-og-stier>

PARKERING

Du kan læse mere om kommunens parkeringsregler her <https://www.ltk.dk/borger/trafik-og-veje/parkering/love-og-regler-standsning-og-parkering-i-lyngby-taarbaek-kommune>

Vær opmærksom på, at udrykningskøretøjer skal kunne passere mellem bilerne og parkér forskudt hvis pladsen er trang.

Containere mv. bør afmærkes med reflekser og lys, så påkørsel undgås.

TRAFIK

Kør stille og roligt på vores veje og vis hensyn.

LOKALPLANEN

Husk at konsultere lokalplanen ved ændring af hus og have <https://www.ltk.dk/borger/byplanlaegning/lokalplaner>

SNERYDNING OG GRUS

Når du bor ud til en offentlig vej, har du pligt til at snerydde, glatførebekæmpe og renholde fortov eller sti, som ligger i ubrudt forlængelse af en adgang til din ejendom. Til glatførebekæmpelse af fortove opfordres du til at bruge grus, sand eller lignende, fordi salt kan ødelægge fortovsfliserne.

Grundejerforening har opstillet containere til grus, som foreningens medlemmer kan gøre brug af.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen.

Som vedtaget med ændringer på generalforsamling d. 14. marts 2024